

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lysehagan Borettslag

Møtedato: 10. juni 2014

Møtetidspunkt: 19.00

Møtested: Sportsveien Borettslag

Til stede: 17andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 20 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Carl Fredrik Arntzen

Møtet ble åpnet av Truls Dahl

1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder Carl Fredrik Arntzen foreslått.

Vedtak: Valgt

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Carl Fredrik Arntzen foreslått, og til å signere protokollen ble Siri Arentz og Birgitte Baglo.

Vedtak: Valgt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3 Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 50 000.

Vedtak: Godkjent

4 Forslag – Innglassing av balkonger.

From: anne mathiesen [mailto:annebella57@hotmail.com]

Sent: 12. mai 2014 19:13

To: tru-da@online.no

Subject: Forslag til sak på generalforsamling 10.06.2014

Hei Truls.

Har et stort ønske om at det taes opp på generalforsamlingen om det er interesse for alle boenheter i borettslaget om å bygge inn terrassen med glassfoldevinduer slik at man kan bruke den hele året, dette er en fantastisk løsning for alle og at man slipper all snø som legger seg der, nedbør av regn og løv fra trær. Dette besparer og at det blir mindre fukt i tak og på gulv.

Ser rundt på de fleste Obos bygg over hele byen at dette er blitt gjort og dette er en genial løsning, de som jeg kjenner som bor i Obos leiligheter er meget fornøyd med denne løsningen.

Disse foldevinduer skyver man bare sammen og trekker de ut en etter en og låses.

Da kan man nyte terrassen mere og slipper å bære utemøbler osv ned og opp fra kjeller eller pakke dem inn for høst/vinter.

Håper dette kan taes opp og at interessen er stor.

På forhånd takk.

Mvh

Anne Mathiesen, oppg 73

Kommentar: Innglassing av balkonger anses som fasadeendring av borettslaget og slike vedtak krever 2/3 flertall.

Vedtak: Forslag falt med: 4 stemmer for, overveldende flertall mot.

5 Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år ble Truls Dahl foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år ble Kjetil Bjørnsrud foreslått

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år ble Kaj Hafr og Birgitte Baglo foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

D Som representanter i valgkomité for 1 år ble Kristin Ek og Tonje Camacho foreslått

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

E Som delegert med varadelegert for OBOS medlemslag til generalforsamlingen i OBOS ble Truls Dahl og Kristin Upstad foreslått

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 20:15. Protokollen signeres av

Carl Fredrik Arntzen /s/
Møteleder

Carl Fredrik Arntzen /s/
Referent

Siri Arentz /s/
Protokollvitne

Birgitte Baglo /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Truls Dahl	Lysehagan 65	2014-2015
Nestleder	Jeanette Valeur	Lysehagan 73	2013-2015
Styremedlem	Kristin Upstad	Lysehagan 75	2013-2015
Styremedlem	Ketil Bjørnsrud	Lysehagan 71	2014-2016

Oslo, 10. juni 2014