

Deres dato

Vår dato
2017-10-24

Deres referanse

Vår referanse
H46879

Til
Lysehagan Borettslag
c/o OBOS
Postboks 6666 St. Olavs plass
0129 Oslo

Vår saksbehandler
Espen Kvaleng

Kopi til

Varsel om overgang til måling og avregning av den enkelte boenhet i Lysehagan Borettslag.

Gjennom vedtatte endringer i kontrollforskriften har Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) pålagt norske nettselskap å utvikle eksisterende fellesmålinger av boenheter, slik at den enkelte boenhet måles og avregnes hver for seg. Det følger av forskriftsvedtaket at avviklingen av tidligere etablerte fellesmålinger av boenheter skal skje i forbindelse med nettselskapenes forskriftspålagte innføring av nye automatiserte målesystemer (AMS) hos sine kunder. Nettselskapenes frist for innføring av AMS er satt til 1. januar 2019.

Vi viser i den forbindelse til brev av Lysehagan Borettslag datert 10. februar, 2015 ang. videreføring av eksisterende fellesmåling og svarbrev på avslag fra Hafslund Nett datert 10. mars 2015 hvor det ble informert nærmere om disse forholdene.

Hafslund Netts innføring av AMS startet opp for fullt sommeren 2016 og vil slutføres i løpet av 2018. Innføringen av AMS er geografisk orientert, og tar for seg ett og ett område om gangen. Innføringsplanen for AMS er styrende for avviklingen av eksisterende fellesmålinger og overgang til separat måling og avregning av den enkelte boenhet.

Lysehagan Borettslag er ifølge våre opplysninger fellesmålt og vil bli omfattet av NVEs krav om etablering av individuell måling og avregning av den enkelte boenhet.

Vi informerer med dette om at Hafslund Nett vil innføre AMS i løpet av november 2017 i det geografiske området hvor Lysehagan Borettslag er lokalisert. Dette innebærer at borettslaget nå må starte opp forberedelsene med å legge det elektriske anlegget til rette for overgang til individuell måling og avregning av den enkelte boenhet. Herunder vil det i mange tilfeller også måtte etableres nye måleranlegg for gårdslys- og andre fellesanlegg. Avviklingen av fellesmålingen kan dermed medføre behov for installasjonsarbeider i kundens elektriske anlegg.

Ved overgangen til individuell måling og avregning av den enkelte boenhet er Hafslund Nett ansvarlig for å dekke kostnader ved innkjøp, montasje samt drift og vedlikehold av nødvendige målere. Det er imidlertid Lysehagan Borettslag som eier av det elektriske anlegget som er ansvarlig for å legge til rette for at den enkelte boenhet samt gårdslys- og fellesanlegg mv. lar seg måle i henhold til energiloven med tilhørende forskrifter samt i henhold til Hafslund Netts standard tilknytningsvilkår, standard nettleieavtale og retningslinjer. Herunder stille målerplasser (dvs. målerskap eller tavlerom med plass for strømmåler) tilgjengelig i henhold til de til enhver tid gjeldende retningslinjer.

Lysehagan Borettslag må i den forbindelse anskaffe en installatør til å foreta en gjennomgang av sitt elektriske anlegg. I forbindelse med selve avviklingen av fellesmålingen vil det også være installatørens oppgave å sørge for å melde inn det enkelte elektriske anlegg til Hafslund Nett i henhold til gjeldende prosedyrer. Herunder etablere riktig knytning mellom den enkelte kunde og det enkelte elektriske anlegg.

Overgangen fra fellesmåling til individuell måling og avregning må forberedes. I den forbindelse er det enkelte praktiske forhold som Hafslund Nett må avklare i samarbeid med Lysehagan Borettslag:

- 1) Valg av installatør og installatørens ansvar/oppgaver
- 2) Etablering av individuelle kundeforhold
- 3) Valg av kraftleverandør ved avvikling av fellesmålingen
- 4) Informasjon til beboere
- 5) Tilgang til hovedtavle/måleranlegg (herunder avtale om disponering av nøkler)
- 6) Føringsvei for antennekabel gjennom yttervegg for plassering av antenne (i de tilfeller AMS-målerne er plassert i rom uten radio- eller GSM-dekning)

I henhold til Hafslund Netts innføringsplan for nye AMS-målere er avviklingen av eksisterende fellesmåling i Lysehagan Borettslag planlagt utført desember 2017 – januar 2018. Vi anmoder derfor om at borettslaget innen fredag 17. november 2017 har engasjert en installatør, som planlegger utførelsen samt sender inn installasjonsmeldinger og nødvendig informasjon på overgangen til individuell måling og avregning av den enkelte boenhet til Hafslund Nett.

På bakgrunn av ovennevnte ønsker Hafslund Nett å komme i dialog med Lysehagan Borettslag for å informere nærmere om overgangen til individuell måling og avregning av den enkelte boenhet, avklare praktiske spørsmål knyttet til denne samt i fellesskap planlegge gjennomføringen.

Vi ber i den forbindelse om at undertegnede kontaktes innen 17. november 2017 på epost espen.kvaleng2@hafslund.no eller mobiltelefon 909 75 689.

Med vennlig hilsen
Hafslund Nett AS

Espen Kvaleng
Nettplanlegger

Nyttig informasjon

Nyttig informasjon til boligsameiets installatør/elektriker i forbindelse med avvikling/opphør av fellesmåling.

Ved avvikling/opphør av fellesmåling må boligsameiets installatør sende inn forhåndsmelding(er) om oppretting/tilknytning av «nytt anlegg i eksisterende installasjon» på alle leiligheter i en «blokkmelding», og eventuelt nedtak på eksisterende felles/hovedmåler i Elsmart. Merkes «Opphør av fellesmåling». Husk å søke opp eksisterende målnummer til felles/hovedmåler. Nedtak/opphør av felles/hovedmåler under «Anleggsoversikt **eksisterende**» Alle nye anlegg under «Anleggsoversikt **nye**»

Alle målerplasser/målerpunkter må være merket godt og riktig med kundenavn og bruksenhetsnummer som skal gjenspeile seg i innsendt forhåndsmelding/Elsmartmelding. Viktig for å få riktig kunde på riktig anlegg. I utgangspunktet må installatør følge REN blad (rasjonell elektrisk virksomhet) 4001 mht. å oppfylle kravene til målerplass/brett.

Installatør må også være oppmerksom på, og ta hensyn til eventuelle felles/gårdsanlegg, slik at disse også blir etablert, blir meldt inn og får opprettet ett nytt måleranlegg.

Viktig: Alle kundeopplysninger må være riktig utfylt i forhåndsmeldingen/Elsmartmeldingen mht. riktig stavelse av navn og fødselsdato 8 siffer (eks. 12.12.1912) på en og samme nettkunde. Boligsameiets styre eller Boligsameiets eksisterende kraftleverandør burde ha en liste med oversikt over kundene.

Fylles ut i forhåndsmelding/Elsmartmelding.

- Navn på Nettkunde.
- Fødselsdato, åtte siffer (eks. 17.05.1970)
- Adresse/Fakturaadresse.
- Bruksenhetsnummer/bolignummer. En bokstav og fire tall (eks. H0101)
- Telefonnummer.
- Ev. epostadresse.
- Kun **EN** bekreftelse fra styret i Sameiet/Borettslaget hvilken kraft/strømleverandør som benyttes pr. dags dato, med aksept på at alle beboerne/kundene blir lagt på samme kraft/strømleverandør. Denne bekreftelsen legges inn i Elsmart. (slipper da å innhente en kraft/strøm bestilling fra alle kundene)
- Str. på felles OV- overbelastningsvern.
- Str. på HS- hovedsikring pr. leilighet.
- Nettsystem 230V / 400V.

For eventuelle spørsmål, ta kontakt med nettplanlegger:

Espen Kvaleng
Tlf: 909 75 689 (man-fre.08:00 – 14:00)
Epost: espen.kvaleng2@hafslund.no